

# 2024-25 정부 예산안

자신감있게 전진하고  
기회를 잡으며  
질적 성장을 위해 노력



www.budget.gov.hk/2024/eng/index.html

## 경제력 자신감 강화

### 경제력 자신감 강화

- 기업·자본·인재 유치·전략적 기업: 40개 이상의 전략적 기업이 홍콩에 사업을 설립 또는 확장했거나 향후 확장할 예정. 총 투자액 4백억 홍콩달러 이상, 일자리 1만 3천개 창출
- 홍콩 투자 공사: 금년 상반기 생명 기술, 녹색 기술, 반도체, 칩 등을 다루는 직접 및 공동 투자 프로젝트의 첫 단계 실행
- '국제 국부펀드 라운드테이블' 및 '홍콩 스타트업 투자 및 개발 회담' 개최
- 2024년 상반기에 재정적 메커니즘을 시행하기 위한 입법 제안서를 제출

- 홍콩 추가지수를 추적하는 중동의 상장지수펀드 (ETF) 상장 준비
- 2024년 중반 우수 인재 취업 비자 마련 검토 및 국제 인재 회담 개최

### 부동산 시장

- 주거용 부동산에 대한 특별 인지세, 구매자 인지세 및 신규 주거 인지세를 즉시 철폐
- 부동산 모기지 대출에 대한 경기대응적 거시건전성 조치를 더욱 완화하고 부동산 대출에 대한 기타 감독 정책을 조정

### 주식 시장

- 주식시장 유동성 강화에 관한 테스크포스 (TF)의 권고사항을 적극적으로 수용
- 자사주 매입 제도 도입 및 약천후 속에서도 거래 운영 유지: 2024년 중반 시행 목표
- 상장 제도 개선, 거래 메커니즘 개선, 투자자 서비스 강화, 시장 홍보 강화 등을 위한 조치를 모색
- 부동산 투자 신탁 (REIT) 단위 양도 및 옵션 마켓메이커의 '자빙 (jobbing)'에 대해 납부하는 인지세를 면제

### 중소기업 지원

- 중소기업 재정 보증 제도: 80% 및 90% 보증 상품에 대한 신청 기간을 2026년 3월 말까지 연장
- BUD 기금: 'E-Commerce Easy' 출시로 5억 홍콩달러를 투입 중국 본토에서 전자 상거래 프로젝트를 진행하는 기업당 최대 1백만 홍콩달러를 제공
- 디지털 혁신 지원 파일럿 프로그램: F&B 및 소매 업계의 중소기업을 초청하여 금년 초부터 즉시 사용 가능한 솔루션에 대한 옵션 제공

### 홍콩 브랜드 구축

- 관광 개발을 확대하고 행사 개최를 위해 10억 9천만 홍콩달러 이상을 배정:
  - 화려한 빅토리아 항구: 월간 불꽃놀이 및 드론 쇼, '심포니 오브 라이트 (A Symphony of Lights)'를 개편, 허버프론트의 F&B, 소매업 및 엔터테인먼트 시설에 대한 시범 계획
  - 실감적이고 심층적인 관광 제공: 'Citywalk'와 같은 테마 기반
  - 청년들을 위한 활동: 하이킹, 사이클링, 스탠드업 패들보드, 트레일 러닝, 별 관찰 등
  - 지역적 특성: '사이공후이 예술제'와 '홍콩 디자인 디스트릭트'를 지속적으로 개최

- 새로운 홍콩 관광 브랜드 출시
- 대만구 도시와 협력해 다양한 관광지 활성화
- 양질의 관광 서비스: 홍콩을 현대의 도시로 홍보하기 위한 새로운 홍보 활동 시작
- 향후 3년간 대규모 행사 프로모션을 강화하기 위해 1억 홍콩달러 배정
- 글로벌 금융리더 투자 서밋, 'Wealth for Good in Hong Kong Summit' 등 주제별 금융 포럼을 지속적으로 개최
- 홍콩을 해외에 홍보하는 데 있어 우수한 학자와 업계 리더를 지원하기 위해 해외 연설 참여 프로그램에 대한 신규 후원을 출시

### 시민과 기업 대상 지원

- 2024/25년 1분기 국내 부동산 가격을 최대 1천 홍콩달러까지 감면
- 2024/25년 1분기 동안 비국내 부동산 가격을 최대 1천 홍콩달러까지 감면
- 2023/24년 감정평가 연도에 대한 개인 평가에 따른 소득세 및 세금을 최대 3천 홍콩달러까지 100% 감면
- 2023/24년 감정평가 연도의 법인세를 최대 3천 홍콩달러까지 100% 감면
- 표준 CSSA 지급 수당, 노령 수당, 노령 생활 수당 또는 장애 수당에 대해 반달치를 추가 지원. 근로가족수당에 유사한 조치 제공

## 질적 성장 가속화

### 친환경 미래 녹색 금융

- 지속 가능성 보고 및 데이터 분석에 대해 기업 및 금융기관 지원
- 녹색 및 지속 가능한 금융 보조금 제도: 2027년까지 연장
- 친환경적이고 지속 가능한 핀테크 개념증명 보조금 제도: 금년 상반기 출시 예정
- 홍콩에서 두바이와 공동 기후 금융 컨퍼런스 공동 주최

### 친환경 선박

- 탈탄소화에 대한 국제 표준에 따라 높은 평가를 받은 홍콩 등록 선박에 대한 감면조치에 6천 5백만 홍콩달러를 할당
  - 지역 및 해상 선박을 위한 친환경 메탄을 연료공급 연구

### 친환경 항공

- 홍콩에서 지속 가능한 항공 연료 사용 확대
- 태양광 기술: 정부 건물 외관에 적용할 수 있는 적용 가능한 시범 계획 출시
- 전기 자동차: 전기 자동차에 대한 첫 번째 등록세(FRT) 감면은 2026년 3월까지 연장하고 감면은 40% 감소
- '일대일 교체' 제도에 따른 최대 FRT 감면: 172,500 홍콩달러
- 일반 자가 전기자동차 감면 한도: 58,500 홍콩달러
- 세전액이 50만 홍콩달러 이상인 자가 전기 자동차에는 미적용

### 디지털 경제

- 'iAM Smart' 비즈니스 버전 출시에 3억 홍콩달러 배정
- 데이터 거버넌스 발전에 대한 심층 연구 수행
- 기업의 코스보더 결제를 위한 프로젝트 mBridge 1단계 시작
- e-홍콩달러 시범 프로그램 2단계 시작
  - FPS를 통한 e-위안화 지급 중전을 포함하여 홍콩에서 e-위안화 시범 테스트 범위 확대
  - 노년층 대상 디지털 교육 과정과 기술 지원을 제공하기 위해 1억 홍콩달러를 확보

### 혁신과 기술

- AI 슈퍼컴퓨팅 센터: 1단계 시설은 이르면 2024년 가동. 지역 대학, R&D 기관 및 기업이 컴퓨팅 성능 등을 활용할 수 있도록 지원하기 위해 30억 홍콩달러를 배정
- 3세대 반도체에 대한 연구 협력을 촉진하기 위해 홍콩 초소형 전자공학 연구 개발 기관을 설립
- 대학들이 생명건강기술 연구 기관을 설립할 수 있도록 60억 홍콩달러 지원
- 올해 허타오 선강 과학기술 혁신협력구 내에 대만구 국제임상시험연구소 설립
- 올해 신규 산업화 가속화 제도를 시작하고 매칭을 기반으로 기업에 최대 2억 홍콩달러를 제공
- 2024년 홍콩-선전 혁신기술 단지개발계획 핵심백서 발간
- 허타오 내 InnoHK 연구 클러스터 입지를 위해 20억 홍콩달러 지원
- 생명건강기술에 관련된 허타오의 스타트업 기업들의 인큐베이션 및 액셀레이팅 프로그램을 위해 2억 홍콩달러 지원
- 첨단기술 연구 인프라 지원제도 출범에 30억 홍콩달러 배정
- UGC 지원을 받는 8개 대학의 각 기술이전 사무실에 최대 1천 6백만 홍콩달러 제공

### 금융

- 7백억 홍콩달러의 소매 채권 발행:
  - 실버본드: 5백억 홍콩달러
  - 그린본드 및 인프라 채권: 2백억 홍콩달러

### 무역

- 다국적 공급망 관리 센터:
  - 컨설팅 서비스, 무역 금융 및 기업 교육 제공
  - 기업들에 원스톱 서비스를 제공하기 위한 무역창구 단일화 방안 연구
  - 중국 본토 출신의 제조 기업을 유치하여 홍콩에 역외 무역 관리 본부를 설립
- 새로운 시장 탐색: 사우디아라비아 리야드와 말레이시아 쿠알라룸푸르에 경제무역사무소 설립을 고려
- '일대일로 페스티벌' 및 '일대일로 이니셔티브 조세행정 협력 포럼' 2024년 개최
- 대량매매 도입, '강구통(港股通)' 제도 아래 위안화 창구 도입, 부동산 투자 신탁(REITs)에 대한 상호 접근 체제 확대 촉진
- 상호 접근 포럼 10주년을 기념하고 중국 본토에서 일련의 로드쇼 개최
- 개방형 펀드회사 및 REITs에 대한 지원제도를 3년간 연장
- 패밀리오피스 자금 등에 대한 우대 조세 제도를 강화
- 코스보더 신용 회화에 대한 협업 프레임워크를 지속적으로 구축
- 금융 서비스의 지속 가능한 발전을 촉진하기 위해 1억 홍콩달러 지원

### 해상

- '에어 실크로드'를 지원하기 위해 현재의 주요 노선과 일대일로를 따라 항공 서비스를 강화

### 법률 및 분쟁 해결 서비스

- 홍콩에 국제조정기구 본부 유치 예정
- 중국 본토, 중동 및 아세안 회원국에서 홍콩의 법률 및 분쟁 해결 서비스를 지속적으로 홍보

### 국제문화교류

- 영화 개발 기금에 14억 홍콩달러 투입
- 'CreateSmart Initiative'에 29억 홍콩달러 투자
- 2024년부터 매년 홍콩 패션 디자인 위크 개최
- 대규모 프로젝트의 장기 운영을 지원하기 위해 시그니처 공연예술 프로그램의 주요 일정을 2024년 상반기에 계획
- 최초의 홍콩 공연 예술 엑스포 개최

사우디-홍콩 자유 무역 협정 (FTA) 체결을 위한 협상



### 토지

- 2024/25년 토지 매매 프로그램, 철도 부동산 개발, 민간 개발 및 재개발 프로젝트를, URA 프로젝트 하에서 8개 주거 단지로부터 **1만5천채**가 해당
- 상업 부지 2개로 약 12만 제곱미터의 상업면적, 산업 부지 1개로 54만 제곱미터의 산업면적을 제공
- 토지 매각 수량, 유형 및 속도를 결정할 때 시장 상황을 고려
- 향후 5년 내에 8만호 이상의 민간 주택을 위한 토지를 제공

### 운송 및 인프라

- 2024년 동구룡, 카이탁 및 홍서이키우/하추인의 스마트 및 친환경 운송 시스템 공급 및 운영에 대한 입찰참가 초청
- MiC 공급망 투자 타당성 검토
- 산업별 혁신적 적용을 촉진하기 위해 2024년 안에 건축시험연구소를 설립

### 주택

- **공공 주택: 30만8천호**의 공공 주택을 위한 충분한 토지가 확보됨
- 현금수당 시범제도를 2025년 6월까지 1년 연장
- **민간 주택:** 2024년부터 5년 동안 연평균 1만9천호의 민간 주택이 완공. 향후 3~4년간 예상되는 직접 민간 주택 공급은 약 10만9천호호가 될 것으로 예상

### 지역 인재 육성

- 현지 특허 대리 서비스에 대한 규제 조치를 준비하기 위해 **1천2백만** 홍콩달러의 추가 자금 지원
- **법률 인재:** 홍콩 국제 법률 인재 교육 아카데미 설립을 위해 노력

### IT 교육

- IT에 대해 더 많이 알기 프로그램을 지원하기 위해 **1억3천만** 홍콩달러 추가 지원. 향후 2학년 동안 각 공립 초등학교에 최대 30만 홍콩달러의 보조금 지원
- 효율성 제고를 위한 해상항공훈련기금 검토



### 보건

- 중의학병원 및 정부중의학시험연구소 건립을 추진하고 2025년 말부터 단계적으로 서비스 개시 예정
- **담배 규제:** 담배 한 대당 담배 한 대 당 관세를 즉시 **80%** 인상

### 배려적이고 포용적인 커뮤니티

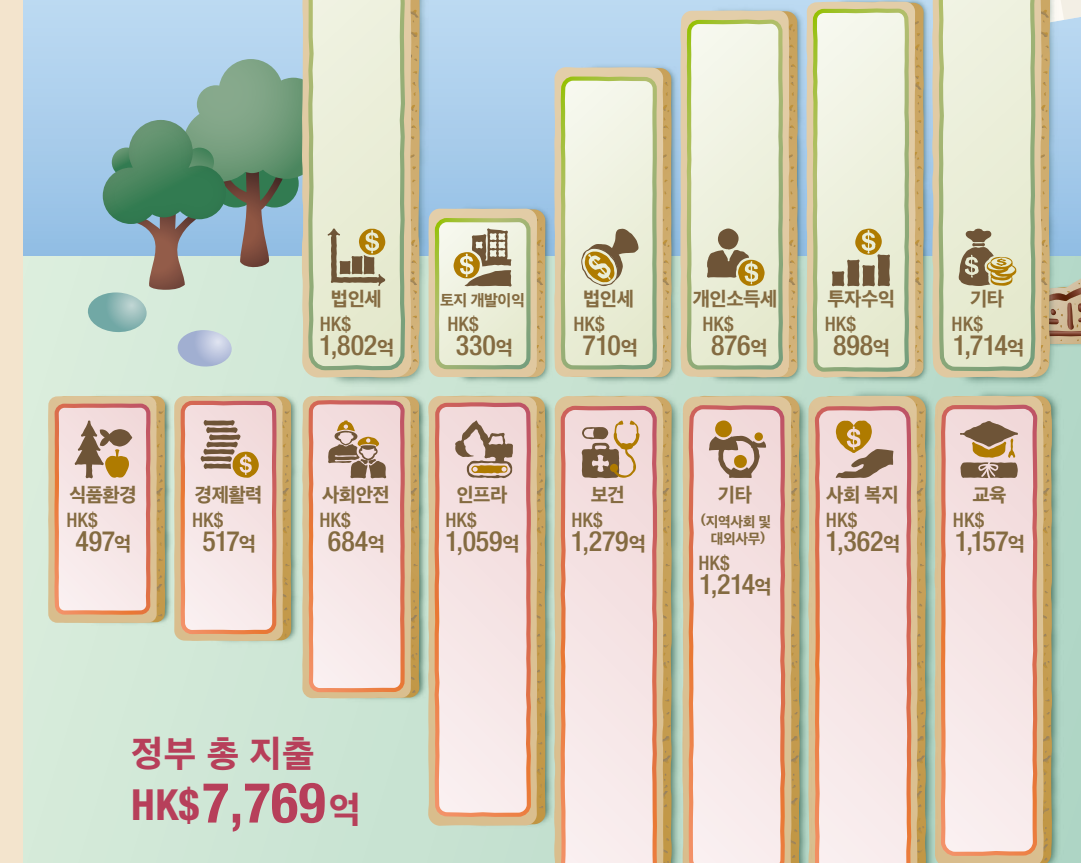
- 직업 및 전문 교육을 지원하기 위해 **6억8천만** 홍콩달러, 고용주를 대상으로 한 시범 인센티브 제도를 연장, 전문 파트타임 프로그램 학생들을 대상으로 한 시범 보조금 제도를 5년간 연장
- 응용과학 대학 연합을 형성하는데 고등 교육 기관이 자체 자금 조달을 할 수 있도록 1억 홍콩달러를 확보
- 지역사회 돌봄 서비스 바꾸어 수를 올해 **1만1천개**로 확대
- 노년층을 위한 주거형 돌봄 서비스 바꾸어 수를 올해 **2분기 5천개**로 확대
- 2024년에 3년 시범 계획을 시행하여 CSSA의 고용 장애인 수혜자에게 월 5백 홍콩달러의 추가 보조금을 제공
- 단계적으로 10개의 보조 독립형 보육 센터를 설립하고 3년 이내에 보육 서비스를 위한 9백개 장소를 추가
- 모든 학군들을 커버하도록 취학 전 아동을 위한 방과 후 보육 프로그램을 단계적으로 확대. 서비스 제공기관을 3년 내 약 **1천2백개**로 확대

## 공공 재정

### 2024-25년 정부 총수입 및 총지출

#### 정부 총 수입 HK\$6,330억

2024-25년에 HK\$1,200억에 달하는 채권 발행으로부터의 예상 수익은 아래 수입 항목에 포함되지 않았음



#### 정부 총 지출 HK\$7,769억

### 경제



### 재정 건실화 프로그램

- 점진적으로 재정수지를 달성하고 재정 유보금을 신중하게 유지
- 실질적으로 포함되는 일부 수익 증가와 지출 삭감에 중점
- 공공 서비스 제공 및 연속적 개선을 위한자원 배분을 지속적으로써 사람들의 요구 사항을 처리

### 운영지출 확대 억제

- 공무원 정원동결
- 2026/27년 반복적인 정부 지출을 추가 1% 삭감. CSSA 및 SSA 제도는 영향을 받지 않음
- 재정적으로 지속 가능한 보조금 제공을위해 노년층 및 장애인을 위한 정부 대중교통 요금 할인 제도(\$2 제도) 및 대중교통 요금 보조금 제도의 운영안을 검토. 정부는 이러한 제도를 철저히 계획은없음

### 정부 통합 계정

- 2023/24년: 통합 적자는 1,016억 홍콩달러로 예상. 2024년 3월 말까지 재정 유보금은 **HK\$7,332억**의 홍콩달러로 예상
- 2024/25년: 통합 적자는 481억 홍콩달러로 예상. 재정 유보금은 2025년 3월 말까지 **HK\$6,851억**의 홍콩달러로 예상
- 2025/26년 - 2028/29년: 통합 흑자가 예상되며, 재정유보금은 2029년 3월 말까지 **HK\$8,322억** 홍콩달러로 추산

### 자본사업의 검토 및 우선순위 재설정

- 공사 프로젝트의 비용 효율성을 검토하고 우선순위와 긴급성에 따라 시행 일정을 조정
- 비교적 성숙한 계획 단계의 작업 프로젝트(예시: 북부 신도시에 대한 부지 형성 및 인프라 작업): 계획대로 진행
- 현재 준비 단계 또는 구상 단계에 있는 공사 프로젝트: 중요도에 따라 시행 일정을 조정

### 수익 증대

- '합리적인 사용자 지불' 원칙에 따라 수수료 및 세금 항목을 조정
- **사업자 등록 수수료:** 2024년 4월 1일부터 **HK\$2,200**로 **HK\$200** 인상. 사업자 등록세 **HK\$150**를 2년간 면제
- **개인 평가에 따른 소득세 및 세금에 대한 2단계 표준 조세안:** 순이익이 5백만 홍콩달러를 초과하고 납부 세액이 표준 세율로 계산되는 납세자에게만 영향. 누진 세율을 적용받는 납세자는 영향을 받지 않음

개인 평가에 따른 소득세 및 세금에 대한 2단계 표준 조세안 2024/25년 과세연도부터 시작	
순소득	세율
HK\$5 백만 이하	15% (변경 없음)
HK\$5 백만 초과	최초 HK\$5 백만: 15% HK\$5 백만 초과분: 16%

\*순소득 = 총 소득 - 공제액

- **호텔 숙박세:** 2025년 1월 1일부터 3%로 도입 재개

호텔 숙박세에 대한 예시			
세율 / 게스트하우스 숙박	1박당 평균 객실 요금	제안된 호텔 숙박세	1박당 부과 예정 호텔 숙박세
고급 A 호텔	약 HK\$2,350	3%	약 HK\$70
고급 B 호텔	약 HK\$1,100		약 HK\$33
중저급 호텔	약 HK\$730		약 HK\$22
게스트하우스	약 HK\$380		약 HK\$11

- **주거용 부동산에 대한 점진적 등급 시스템:** 평가 가치가 **HK\$550,000** 이상의 **주거용 부동산**에만 영향

주거용 부동산에 대한 점진적인 평가 시스템 제안 2025년 1월-3월 분기부터 적용		
주거용 부동산의 연간 평가 가치 ("RV") (월별RV)	누진세율	개인 주거용 아파트 비율
HK\$550,000 이하 (월 RV HK\$45,833 이하)	5% (변경 없음)	약 98% (약 216 만호)
HK\$550,001 - HK\$800,000 (월 RV 약 HK\$45,833 ~ \$66,667)	최초 HK\$550,000: 5% 다음 HK\$250,000: 8%	약 1.1% (약 2만4천호)
HK\$800,000 초과 (월 RV HK\$66,667 초과)	최초 HK\$550,000: 5% 다음 HK\$250,000: 8% HK\$800,000 초과분: 12%	약 0.8% (약 1만8천호)

예시	
주거용 부동산의 연간 평가 가치 ("RV")	연간 지불 요율
HK\$550,000 이하	변경 없음
HK\$600,000	HK\$1,500 추가 지불
HK\$800,000	HK\$7,500 추가 지불
HK\$1,000,000	HK\$21,500 추가 지불
HK\$2,000,000	HK\$91,500 추가 지불