

2022-23년 정부 예산 하이라이트



www.budget.gov.hk/
2022/eng/index.html

함께 바이러스 퇴치

감염병 예방 노력 강화

- 검사 강화 및 병원 당국에 대한 추가 지원 제공 **220** 억 달러
- 방역 물품과 서비스 조달 및 방역 조치 시행 **70** 억 달러

- 추가 백신 조달 **60** 억 달러
- 환경 위생 서비스 향상을 위한 **5** 억 달러
- 방역 관련 시설 건설 **120** 억 달러
- 여타 잠재적 감염병 방지 요구 사항 **200** 억 달러 배정

홍콩내 임대료 세액공제

- 홍콩내 주택 등 부동산을 소유하고 있지 않은 개인 근로소득세 및 개인별 소득납세자의 부동산 임차 부담 완화
- 2022/23년 평가연도부터 해당 과세연도 1년간 **\$100,000** 의 공제 한도 적용

민생고 완화

전자 소비 바우처

- 자격을 갖춘 홍콩 영주권자 및 18세 이상 신규 입국자에게 **\$10,000** 전자 소비 바우처 발행
- 기등록자 : 4월 중 **\$5,000** 바우처, 나머지 **\$5,000** 은 연중에 할부로 발행
- 신규 대상자 : 등록 완료 후 연중에 **\$10,000** 바우처를 할부로 발행

消費券計劃 Consumption Voucher Scheme



개인별 100% 개인 대출 보증제도

- 신청 기간을 2023년 4월 말까지 연장
- 대출 한도액을 신청자의 재직 중 평균 월 소득의 9배까지, 한도는 **\$100,000** 로 상향 조정
- 최대 상환기간을 10년으로, 최대 원금 상환 유예 기간을 18개월로 연장

- 6개월간(5~10월) 대중교통 요금 보조금을 받기 위한 기준 금액을 **\$200** 로 낮춤.

- 2021/22 과세연도에 대한 개인 과세 시, 급여 소득세 및 세금을 **100%** 감면하며 한도는 **\$10,000** 적용

- 2022/23년 국내 부동산에 대한 임차료 감면 혜택 제공, 첫 두 분기에는 분기당 한도 **\$1,500**, 나머지 두 분기에는 매 분기당 한도 **\$1,000** 적용

- 적격인 각 주거용 전기 계정에 **\$1,000** 의 보조금 지급

- 표준 종합 사회보장 지원 (CSSA, Comprehensive Social Security Assistance) 지급액, 노령 수당, 노령 생활 수당 또는 장애 수당에 대하여 추가로 **반 개월치**를 지급하며, 근로 가족 수당에도 유사한 제도 적용 예정

- 2023년 Hong Kong Diploma of Secondary Education Examination (HKDSE, 대입수학능력시험) 응시자 응시료 지불

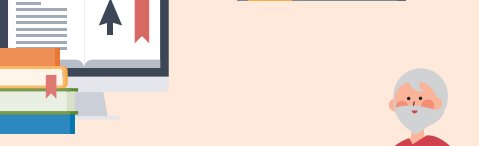
- **20** 억달러의 양질교육기금 (Quality Education Fund) 을 통해 취약계층 가정 학생의 e-러닝 지원 강화

- AEF(Anti-epidemic Fund, 방역기금) 에 배정된 **66** 억 달러를 통해 **3** 만개의 기간제 일자리 창출

기업 지원

입법을 통한 특정부문 세입자 임대집행유예

- 임대인이 임대료를 기간에 맞게 정산하지 않는거나 관련 법적 조치를 취함으로써 특정 부문의 임차인에게 서비스를 제공하지 않거나 임대를 종료하는 것을 금지함
- 3개월 동안 유효하며, 필요한 경우 3개월 더 연장되며, 6개월이 지나면 법률이 자동으로 만료됨.
- 임대수익 감소로 집주인의 상환능력이 영향을 받을 경우 은행은 유연하게 대응



기업을 위한 100% 특별 대출 보증

- 신청 기간을 2023년 6월 말까지 연장
- 최대 대출액을 27개월의 직원임금 및 임대료로 늘리고 대출 한도액을 **900** 만 달러로 인상
- 최대 상환기간을 10년으로 연장
- 원금 일부를 장기간에 걸쳐 상환할 수 있는 옵션 제공

- 사전 승인된 원금 상환 연기 제도를 10월 말까지 연장하여 기업이 장기간에 걸쳐 원금 일부를 상환할 수 있는 옵션 제공

- 2021/22년 평가 연도의 법인세 **100%** 인하, **\$10,000** 상한 적용

- 2022/23년 비거주부동산 (non-domestic properties) 에 대한 임차료 감면혜택 제공 (첫 두 분기에는 분기당 한도 **\$5,000**, 나머지 두 분기에는 분기당 한도 **\$2,000**)

- 2022/23년 사업자등록료 면제

- 8개월 동안 비가정 (non-domestic households) 사용분으로 지불해야 하는 상하수도 요금의 **75%** 를 계속 면제하며 월 한도액을 **\$20,000** 및 **\$12,500** 으로 함

- 12개월 동안 기존 34개 그룹의 정부 수수료 및 수수료 면제/해지 연장

- 정부 건물/단지 임대한 자격있는 임차인에게 **75%** 임대료/수수료 감면혜택을6개월간 계속 부여 (정부 요청에 따라 폐쇄된 경우 **100%** 감면)

- 수출금융 및 수출신용보험 지원 강화

혁신과 기술

- **50** 억 달러 규모의 전략기술펀드를 설립하여 전략 기술 기업 및 프로젝트에 투자하도록 홍콩 성장 포트폴리오에 할당된 자금 확대
- 생활 및 보건 기술 개발촉진을 위해 **100** 억 달러 책정
- 보조금 금액을 2배로 늘린 **4** 억 **4,000** 만 달러로 16개 국가 핵심 연구소와 6개의 홍콩 국가기술센터의 연구개발 활동에 대한 지원 강화
- 대학 기술 창업지원금 2배 **1,600** 만달러 지원
- 디지털 경제 발전을 가속화하기 위한 디지털 경제 발전 위원회 설치
- 포괄적인 전자정부 감사 실시를 위해 **6** 억 달러 책정

금융 서비스

- 미래 펀드에서 홍콩 성장 포트폴리오에 할당된 자금을 늘려 광둥-홍콩-마카오 대만구 지역 (이하 "GBA") 의 투자 기회 집중을 위한 **50** 억 달러 GBA 투자 펀드 조성
- 다음 회계연도에 **150** 억 달러 이상의 물가연동채권 (iBond), **350** 억 달러 이상의 실버 채권, **100** 억 달러 이상의 소매 녹색 채권 발행 계획
- 개인투자자들이 채권시장에 보다 쉽게 참여할 수 있도록 투자 안내서 요건을 강화하는 방안 모색

산업발전

- 기술 기업의 자금 조달 요구를 충족하기 위해 상장 요건 개정 검토
- Stock Connect의 Southbound Trading 을 통해 거래되는 주식이 인민폐 (RMB) 로 표시될 수 있도록 준비
- GBA (The Greater Bay Area) 의 경계간 자산 관리 연결 체계에 대한 개선 방안 모색
- 싱글 패밀리 오피스에서 관리하는 적격 가족 투자 관리 주체에 대한 세금 감면 혜택 제안
- 총 **45** 억 미국 달러 또는 그에 상당하는 녹색 채권을 계속 발행하고 녹색 및 지속 가능한 재정 지원 제도 강화
- 총 가치가 **4** 억 **5** 천만 미국 달러의 인프라 파이낸싱 유동화 상품 제공을 위해 인프라 파이낸싱 유동화에 대한 시범 계획 구현
- 핀테크 개념 증명 보조금 제도의 새로운 라운드를 시작하는 데 **1,000** 만 달러 할당
- 상용 데이터 교환에 더 많은 상용 데이터 소스를 도입하는 방안 모색

예술과 문화

- 공연 예술 산업을 위해 설계된 홍콩 공연 예술 시장의 조직화에 **4** 천 **2** 백만 달러 책정
- 예술 기술 (Arts Technology) 의 응용 및 개발을 촉진하기 위해 **4** 천만 달러 책정

관광

- 관광 상품 개발 및 출시 인센티브 제공, 실무자 교육 후원, 관광 산업 부흥을 위한 홍콩 관광청 활동 지원 등 관광 산업 지원 및 발전을 위한 **12** 억 **6** 천만 달러 배정

무역

- 홍콩인과 기업가가 중국 본토에서 기회를 잡을 수 있도록 하는 지원 제도의 도입을 위해 홍콩무역발전국 (HKTDC)에 **1** 억 **3,500** 만 달러 책정

항공 및 해양

- 홍콩 국제공항과 GBA 지역 간의 해상 항공 화물 운송을 지속적으로 개발함
- '스마트 항만' 개발을 촉진하기 위한 구체적인 제안을 모색하고 더 많은 해양기업들이 홍콩에 입지를 구축하도록 하기 위해 조세 반액 감면 혜택을 제공할 것을 제안함

농어업

- **10** 억 달러를 투입하여 새로운 기술을 채택하여 산업 발전을 지원하는 시범 계획을 시작

투자촉진

- 투자 촉진 업무를 강화하기 위해 홍콩투자청 (InvestHK) 에 약 **9** 천만 달러를 반복적으로 제공
- 홍콩에서 열리는 고위 글로벌 금융 리더 투자 회의 (Global Financial Leaders' Investment Summit) 를 개최하여 본토 및 국제 금융 기관 대표들이 홍콩의 고유한 이점과 투자 환경에 대하여 자세히 알아볼 수 있도록 초청

역량 구축



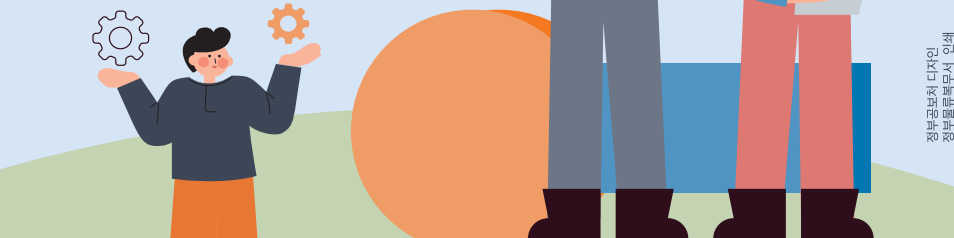
토지 자원 확대

- **북부도회구 (Northern Metropolis):** 북부도회구 내 토지, 주택 및 교통과 관련된 기반 시설 공사의 신속한 시행을 위해 미래 기금 누적 수익금 **1,000** 억 달러를 전용 기금으로 설정

- **금융분야:** 녹색 지속가능한 금융역량강화 사업사업 및 전문인력 양성을 위한 핀테크 실무자 양성 보조금 사업사업 시행
- **혁신 및 기술:** 다양한 제도를 통해 청년들에게 인턴십 및 훈련 기회를 지속적으로 제공하고, 인재의 홍콩 유입을 위해 졸업생이 혁신 및 기술 (I&T) 분야에서 경력을 쌓을 수 있도록 인센티브 또는 보조금을 제공
- **예술과 문화:** 실무자 양성을 위해 광둥 오페라 개발 기금에 **1** 억 달러 투입. 보존가 전문 교육을 위해 **3,700** 만 달러 배정
- **건설산업:** 건설 산업 위원회 인력양성 지원에 **10** 억 달러 배정

인재양성

- **의료:**
 - 의료 전문가 교육을 강화하기 위해 필요한 경우 예산배정을 최대 **4** 억 달러까지 증대
 - 학생들이 의료 서비스에 관한 자체 자금 조달 학부 프로그램을 수강할 수 있도록 **500** 개 이상의 지정 장소를 추가로 제공하여 보조금을 지급함
 - 약 **900** 개의 추가 의료 교육 시설을 제공하기 위해 대학의 의료 교육 시설 업그레이드 및 확장 작업 완료에 **100** 억 달러를 책정



(좌) 의료 분야 인력양성 지원, (가운데) 학생들의 교육 기회 확대, (우) 건설 산업 인력양성 지원

살기 좋은 도시 건설

토지 및 주택 공급

- 2022/23 토지 매각 프로그램, 철도 부동산 개발, 민간 개발 및 재개발, 약 **18,000** 호를 제공하는 홍콩토지발전국 (URA) 의 프로젝트에 따른 **13** 개의 택지, 약 **300,000** 평방 미터에 달하는 **4** 개의 상업용 부지
- 향후 5 년간 **57,000** 호 이상 생산을 위해 약 **103** 헥타르의 토지가 제공될 예정
- 공공 주택: 향후 **10** 년 내 수요를 충족시키기 위해 약 **330,000** 개의 공공 주택 공급용지 약 **350** 헥타르의 토지 물색



- 민간 주택: 2022년부터 5년 동안 연평균 민간주택 **19,000** 호 이상의 완공으로 지난 5년간 연평균 대비 약 **14%** 증가함. 향후 3~4년 동안 예상되는 1 차 민영주택 공급량은 **98,000** 호로, 최근 몇 년 간의 최고치를 경신함
- 임시 주택: **17,000** 세대 이상 공급을 위한 충분한 토지가 확인되었으며, 올해와 내년에 각각 약 **4,200** 호와 **11,000** 호가 완공될 예정
- 건설 혁신 기술 기금에 **12** 억 달러 투입
- 주택 공급을 촉진하기 위한 모듈식 통합 건설 (MiC, Modular Integrated Construction) 도입을 장려하기 위해 더 많은 양허방안 마련

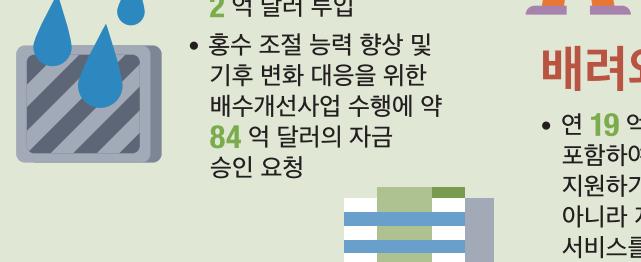


주택담보대출 프로그램 (MIP, Mortgage Insurance Programme) 개정

	자산가치 상한선	
	개정전	개정후
담보대출비율최고 80% 의 주택담보대출	1 천만달러	1 천 2 백만달러
주택담보대출 (최초 주택구매자의 경우) 최대 90% 대출비율 적용	8 백만달러	1 천만달러

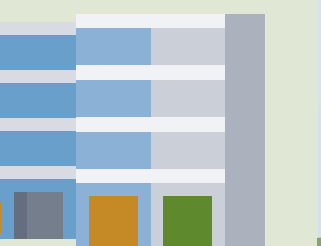
녹색 도시 건설

- 기존 민간 주거 건물의 더 많은 주차장에 EV 충전 가능 인프라 설치를 지원하기 위해 가정용 보조금 제도에서 EV 충전소에 **15** 억 달러 투입
- 그린 테크 펀드에 **2** 억 달러 투입
- 홍수 조절 능력 향상 및 기후 변화 대응을 위한 배수개선사업 수행에 약 **84** 억 달러의 자금 승인 요청

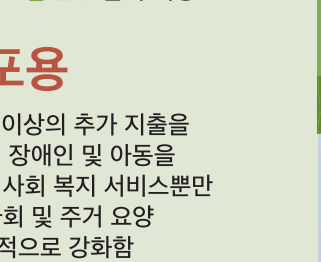


삶의 질

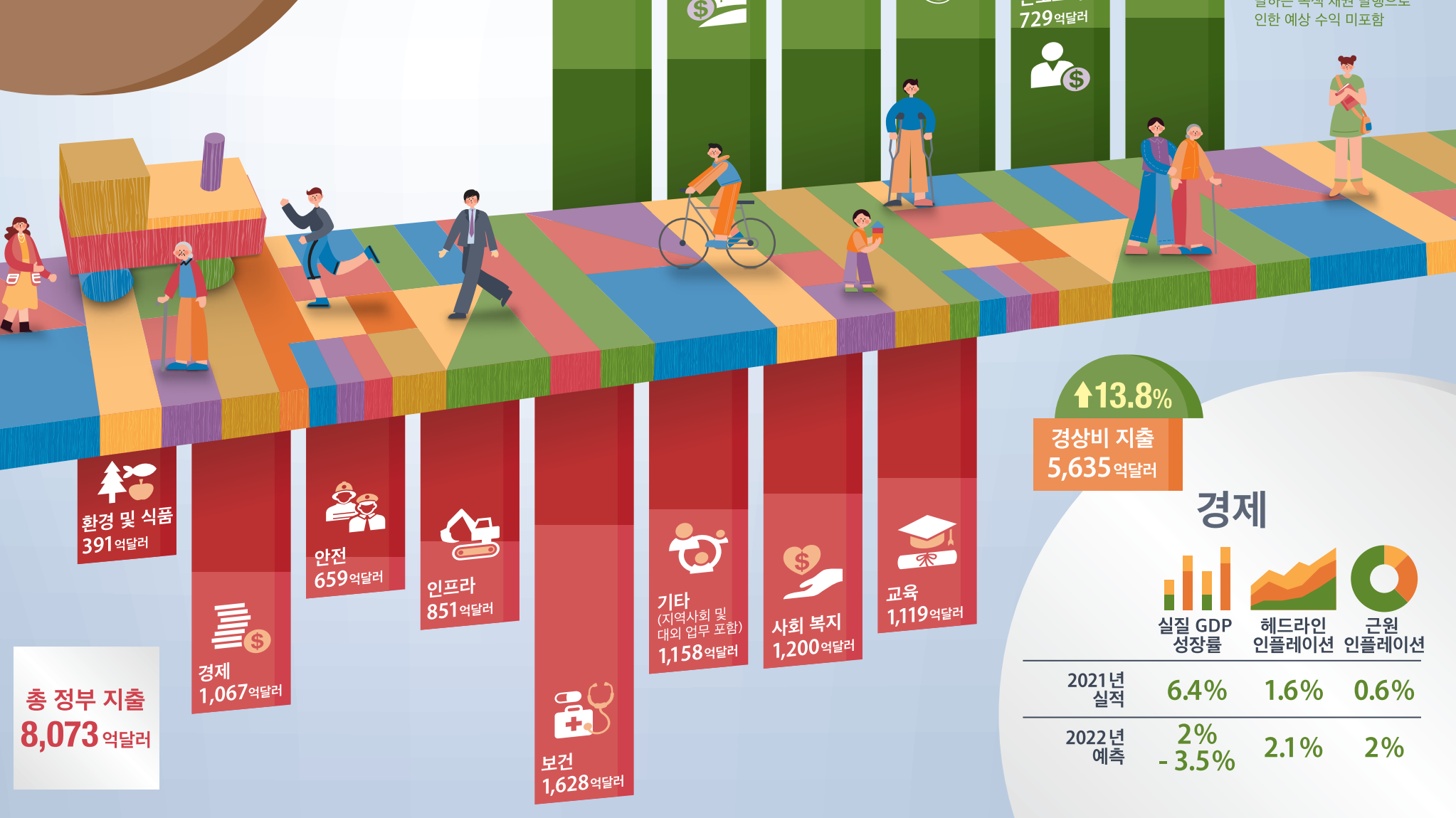
- 유산 보존: 건축 유산 보존 기금에 **10** 억 달러 배정



- 예술의 대중화: 커뮤니티 예술 제도의 정규화를 위해 매년 **2** 천만 달러 책정



2022-23 총 정부 수입 및 지출



향후 홍콩내 자산에 대한 누진세 제안

시행일: 2024/25
적용범위: 주택 등 부동산 (공공임대주택 제외)

현행 요율: 과세기준액의 5% 고정 비율

새로운 누진제 제안

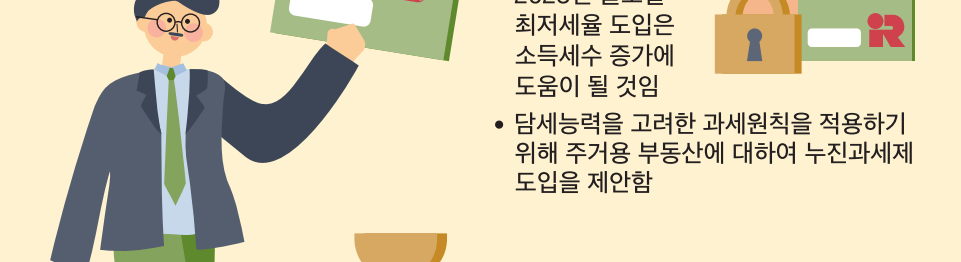
연간 과세 기준액 (월세)	제안 세율	개인 국내 자산 비율 %
\$550,000 이하 (월 임대료 \$45,833 이하)	5% (변경 없음)	97.8% (약 1,870,000 개의 자산)
\$550,001-\$800,000 (월 임대료 약 \$45,833-\$66,667)	최초 \$550,000: 5% 이후 \$250,000: 8%	1.3% (약 25,000 개의 자산)
\$800,000 초과 (월 임대료 \$66,667 초과)	최초 \$550,000: 5% 이후 \$250,000: 8% \$800,000 초과: 12%	0.9% (약 17,000 개의 자산)

예시

국내 자산에 대한 연간 과세기준	구간별 연간 세액
\$550,000	변경 없음
\$600,000	추가 \$1,500
\$800,000	추가 \$7,500
\$1,000,000	추가 \$21,500
\$2,000,000	추가 \$91,500

건전한 재정 유지를 위한 노력

- 2021/22: **189** 억 달러 흑자 예상. 재정 준비금은 2022년 3월 말까지 **9,467** 억 달러 (정부 지출의 16개월분에 해당) 가 될 것으로 예상
- 2022/23: 일회성 구조 및 방역대책 비용으로 GDP의 **1.9%** 에 해당하는 **563** 억 달러 적자 예상
- 2023/24-2026/27: 재정수지균형은 2023/24 부터 예상되며, 재정 준비금은 점차 회복하여 **1** 조 달러가 넘을 것



경제

	실질 GDP 성장률	헤드라인 인플레이션	근원 인플레이션
2021년 실적	6.4%	1.6%	0.6%
2022년 예측	2% - 3.5%	2.1%	2%

경상비 지출 5,635 억달러

↑13.8%

공공 재정